NÁVRH

	OBEC BREZNIČKA	
	Všeobecne záväzné nariadenie	**Číslo: 2/2026**

v súlade s § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

vydáva

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE BREZNIČKA
č. 2/2026
O miestnych daniach na území obce Breznička

Návrh *tohto všeobecne záväzného nariadenia (VZN) na pripomienkovanie v zmysle § 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov*

Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa:	12.11.2026
Zverejnený na internetovej stránke obce dňa:	12.11.2026
Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie:	12.11.2026
Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania:	23.11.2026
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	28.11.2026
Pripomienky zasielať: - písomne na adresu: Obec Breznička, Breznička 35, 091 01 - elektronicky na adresu: obecbreznicka@gmail.com	

Schválené *všeobecne záväzné nariadenie*

Na rokovaní OZ v Brezničke dňa:	
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa:	
VZN nadobúda účinnosť dňom:	01.01.2027

OBEC BREZNIČKA
VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE
č. 2/2026

o miestnych daniach na území obce Breznička

Obecné zastupiteľstvo obce Breznička sa podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa príslušných ustanovení zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení:

PRVÁ ČASŤ – ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

§ 1
Predmet úpravy

(1) Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „VZN") obec Breznička ukladá na svojom území tieto miestne dane s účinnosťou od 1. januára 2027:
a) daň z nehnuteľností,
b) daň za psa,
c) daň za užívanie verejného priestranstva.
(2) Toto VZN neupravuje miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Tento poplatok je upravený samostatným všeobecne záväzným nariadením obce.
(3) Správcom miestnych daní je obec Breznička.

DRUHÁ ČASŤ – DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 2
Daň z nehnuteľností

(1) Daň z nehnuteľností zahŕňa daň z pozemkov a daň zo stavieb.
(2) Daň z bytov sa v tomto VZN osobitne neupravuje; obec na území obce neeviduje predmet dane z bytov. Ak sa táto skutočnosť zmení, obec VZN upraví.

§ 3
Daň z pozemkov – základ dane a hodnota pozemkov

(1) Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku určená podľa zákona č. 582/2004 Z. z. a jeho príloh, vynásobená výmerou pozemku v m².
(2) Pri pozemkoch druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty sa použije hodnota pozemku podľa prílohy č. 1 zákona č. 582/2004 Z. z.:
a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady: **0,2247 EUR/m²**,
b) trvalé trávnaté porasty: **0,0438 EUR/m².**
(3) Pri lesných pozemkoch, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníkoch s chovom rýb a ostatných hospodársky využívaných vodných plochách sa použije hodnota zistená podľa osobitných predpisov. Ak daňovník nepreukáže hodnotu znaleckým posudkom v prípadoch ustanovených zákonom, použije sa hodnota **0,06 EUR/m².**
(4) Pri stavebných pozemkoch, záhradách, zastavaných plochách a nádvoriach a ostatných plochách sa použije hodnota podľa prílohy č. 2 zákona č. 582/2004 Z. z.:
a) stavebné pozemky: **13,27 EUR/m²,**

b) záhrady: **1,32 EUR/m²,**
c) zastavané plochy a nádvoria: **1,32 EUR/m²,**
d) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov: **1,32 EUR/m².**

§ 4
Sadzba dane z pozemkov

(1) Ročná sadzba dane z pozemkov sa určuje vo výške **0,60 %** zo základu dane pre tieto druhy pozemkov:
a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady,
b) trvalé trávnaté porasty,
c) záhrady,
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,
e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,
f) zastavané plochy a nádvoria,
g) stavebné pozemky,
h) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov.
(2) Sadzba podľa odseku 1 sa uplatní pri dodržaní zákonných limitov podľa § 8 zákona č. 582/2004 Z. z.

§ 5
Daň zo stavieb – sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy je:
a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu: **0,060 EUR**,
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: **0,060 EUR,**
c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu: **0,132 EUR,**
d) samostatne stojace garáže a stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov: **0,060 EUR**,
e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: **0,165 EUR,**
f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou: **0,450 EUR**,
g) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f): **0,120 EUR**.
(2) Pri viacpodlažných stavbách sa určuje príplatok za každé ďalšie nadzemné podlažie okrem prvého nadzemného podlažia vo výške **0,060 EUR** za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

§ 6
Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) Od dane z pozemkov a zo stavieb sa oslobodzujú pozemky a stavby v rozsahu, v akom sú oslobodené priamo podľa § 17 zákona č. 582/2004 Z. z.
(2) Obec neuplatňuje ďalšie miestne oslobodenia ani zníženia nad rámec zákonných oslobodení.

§ 7
Platenie dane

(1) Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ak správca dane v rozhodnutí neurčí splátky.
(2) Ak správca dane určí platenie dane v splátkach, lehoty a výšku splátok uvedie v rozhodnutí. Daňovník môže daň zaplatiť aj naraz v lehote splatnosti prvej splátky.

§ 8
Vznik a zánik daňovej povinnosti

(1) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane, a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zaniklo vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti, ak zákon neustanovuje inak.
(2) Na vyrubenie dane je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Pri nadobudnutí nehnuteľnosti vydražením alebo dedením v priebehu roka sa postupuje podľa zákona č. 582/2004 Z. z.

§ 9
Suma dane, ktorú správca dane nevyrubuje

(1) Správca dane ustanovuje, že nebude vyrubovať ani vyberať daň z nehnuteľností, ak jej suma v úhrne za všetky nehnuteľnosti jedného daňovníka nepresiahne 0,50 EUR.

§ 10
Označenie platby

(1) Daňovník označí platbu miestnej dane spôsobom uvedeným v rozhodnutí správcu dane.
(2) Ak daňovník platbu neoznačí, správca dane ju použije spôsobom podľa § 98a zákona č. 582/2004 Z. z.

§ 11
Daňové priznanie

(1) Daňovník podáva priznanie k dani z nehnuteľností v lehote a spôsobom podľa § 99a až § 99d zákona č. 582/2004 Z. z.
(2) Pri nadobudnutí nehnuteľnosti vydražením alebo dedením v priebehu zdaňovacieho obdobia sa postupuje podľa zákona.

§ 12
Vyrubenie dane

(1) Daň z nehnuteľností vyrubuje správca dane každoročne rozhodnutím podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia, ak zákon neustanovuje inak.

§ 13
Zánik práva vyrubiť daň

(1) Právo vyrubiť daň zaniká v lehotách a za podmienok ustanovených v § 99f zákona č. 582/2004 Z. z.

§ 14
Vrátenie pomernej časti dane

(1) Pri splnení zákonných podmienok správca dane vráti pomernú časť dane podľa § 99h zákona č. 582/2004 Z. z.

TRETIA ČASŤ – DAŇ ZA PSA

§ 15
Predmet dane, daňovník, základ a sadzba dane

(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako šesť mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
(2) Predmetom dane nie je pes uvedený v § 22 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z. z., najmä pes chovaný na vedecké a výskumné účely, pes umiestnený v útulku zvierat a pes so špeciálnym

výcvikom na sprevádzanie nevidomej osoby.
(3) Daňovníkom je vlastník psa alebo držiteľ psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
(4) Základom dane je počet psov.
(5) Sadzba dane je **6,00 EUR** za jedného psa a kalendárny rok.
(6) Daňová povinnosť vzniká a zaniká podľa § 26 zákona č. 582/2004 Z. z.
(7) Daňovník podáva priznanie a daň platí v lehotách a spôsobom podľa zákona a rozhodnutia správcu dane.

ŠTVRTÁ ČASŤ – DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 16
Predmet dane, verejné priestranstvo a osobitné užívanie

(1) Predmetom dane je osobitné užívanie verejného priestranstva v zmysle § 30 zákona č. 582/2004 Z. z.
(2) Verejným priestranstvom sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, ktoré nie sú prenajaté podľa osobitného predpisu.
(3) Osobitným užívaním verejného priestranstva je najmä umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku alebo inej atrakcie a umiestnenie skládky.

§ 17
Daňovník, základ dane a sadzba dane

(1) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo osobitne užíva.
(2) Základom dane je výmera osobitne užívaného verejného priestranstva v m².
(3) Sadzba dane za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň osobitného užívania verejného priestranstva je:
a) umiestnenie zariadenia na poskytovanie služieb: 0,33 EUR,
b) umiestnenie predajného alebo stavebného zariadenia: 0,33 EUR,
c) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií: 0,066 EUR,
d) umiestnenie skládky: 0,033 EUR.

§ 18
Vznik a zánik daňovej povinnosti a oznamovacia povinnosť

(1) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania.
(2) Daňovník je povinný oznámiť obci zámer osobitne užívať verejné priestranstvo najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Oznámenie obsahuje identifikačné údaje daňovníka, účel, miesto, výmeru a dobu osobitného užívania.
(3) Vyrubenie a platenie dane sa vykonáva podľa § 34a zákona č. 582/2004 Z. z.

PIATA ČASŤ – SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 19
Spoločné ustanovenia

(1) Správu miestnych daní vykonáva obec Breznička.
(2) Na správu miestnych daní sa vzťahuje zákon č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok), ak zákon č. 582/2004 Z. z. neustanovuje inak.

§ 20
Záverečné ustanovenia

(1) Toto VZN schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Breznička uznesením č. ..... zo dňa .....

(2) Dňom účinnosti tohto VZN sa zrušuje VZN obce Breznička č. 1/2022.
(3) Toto VZN nadobúda účinnosť 1. januára 2027.

V Brezničke dňa .....

Monika Leľová
starostka obce